



КонсультантПлюс

Постановление Правительства РФ от  
28.09.2022 N 1708  
"О внесении изменений в некоторые акты  
Правительства Российской Федерации"

Документ предоставлен [КонсультантПлюс](#)

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 10.01.2023

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 28 сентября 2022 г. N 1708

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые **изменения**, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.МИШУСТИН

Утверждены  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 28 сентября 2022 г. N 1708

### **ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. В **абзаце четвертом пункта 7** Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 6, ст. 702; 2015, N 13, ст. 1950; 2016, N 32, ст. 5123; 2018, N 10, ст. 1514; 2020, N 18, ст. 2900; N 32, ст. 5269), слово "пожарной," исключить.

2. В **Положении** о федеральном государственном пожарном надзоре, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 г. N 290 "О федеральном государственном пожарном надзоре" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 17, ст. 1964; 2021, N 27, ст. 5403; N 50 ст. 8557):

а) **пункт 12** дополнить подпунктом "л" следующего содержания:

"л) выдавать организациям и гражданам предписания об устранении выявленных нарушений требований пожарной безопасности.";

б) **дополнить** пунктом 30(1) следующего содержания:

"30(1). Выбор вида планового контрольного (надзорного) мероприятия осуществляется с учетом принципа оптимального использования материальных, финансовых и кадровых ресурсов органа государственного пожарного надзора, необходимых для оценки противопожарного состояния конкретного объекта надзора в рамках имеющихся сведений о его правообладателях, а также сроков проведения соответствующих контрольных (надзорных) мероприятий, установленных Федеральным **законом** "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".";

в) **дополнить** пунктом 33(1) следующего содержания:

---

"33(1). В случае выбора в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации собственниками помещений непосредственного управления многоквартирным жилым домом высотой до 28 метров федеральный государственный пожарный надзор на таком объекте осуществляется в форме рейдового осмотра.";

г) **дополнить** пунктом 34(1) следующего содержания:

"34(1). Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах контролируемых лиц, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, а также документы, используемые при осуществлении ими деятельности и связанные с исполнением ими требований пожарной безопасности, а также решений органа государственного пожарного надзора.";

д) **пункт 36(1)** после слов "в ходе" дополнить словами "организации и (или)";

е) **абзац первый пункта 37** дополнить словами "и Договором о Евразийском экономическом союзе";

ж) **пункт 38** после слова "эпидемия" дополнить словами ", чрезвычайная ситуация, заболевания, представляющие опасность для окружающих";

з) в **пункте 40**:

в **абзаце третьем** слова "линейные объекты," и слова ", земельные участки, не являющиеся соответствующими земельными участками, на которых размещаются здания и сооружения," исключить;

**дополнить** абзацем следующего содержания:

"При размещении в многоквартирных жилых домах высотой до 28 метров помещений, не являющихся помещениями жилищного фонда, а также нежилых помещений и (или) машино-мест, являющихся неотъемлемой конструктивной частью такого многоквартирного дома, в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации категория риска присваивается по совокупности критериев, относящих объект к более высокой категории риска.";

и) **абзац четвертый пункта 42** дополнить словами ", а в случаях привлечения в целях обеспечения безопасной эксплуатации, технического обслуживания и поддержания надлежащего технического состояния здания, сооружения на основании договора физического (физических) или юридического (юридических) лица (лиц), заключенного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - в отношении организации (управляющей компании), являющейся ответственным лицом";

к) **пункт 56** признать утратившим силу;

л) в **пункте 58**:

после слов "Возражение на предостережение подается" дополнить словами "в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предостережения";

слова "и сроки, которые установлены" заменить словами ", который установлен".

3. **Пункт 1** перечня видов федерального государственного контроля (надзора), в отношении которых применяется риск-ориентированный подход, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. N 806 "О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 35, ст. 5326), исключить.

4. **Пункт 6** изменений, которые вносятся в Положение о федеральном государственном пожарном надзоре, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. N 2169 "О внесении изменений в Положение о федеральном государственном пожарном надзоре" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 50, ст. 8557), признать утратившим силу.

